



Záměr: Z/2025/221464
Řízení: R/2026/190412
Č.j.: R/2026/190412/2
PID: SR00X02EKUBV

Dne: 09.09.2026

Úřad: Městský úřad Šlapanice
Masarykovo náměstí 100/7
66451 Šlapanice

Adresát:
Rozdělovník

2xfbbgj

Vyřizuje: Ing. SOŇA GRABOVSKÁ
Tel: 533304560
Email:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

o zahájení řízení

Společnost **EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno**, prostřednictvím zmocněné společnosti **Projekce Tóth, s.r.o., IČO 03958833, Podolí č. p. 238, 66403 Podolí** (dále jen „stavebník“) podala dne 27.11.2025 žádost o povolení stavby nebo zařízení dle § 172 odst. 2 ve spojení s § 184 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, nazvanou: „**1030100538_Kanice,Chocholky,DSNN,chaty**“ na pozemcích **parc.č. 1923/1; 1899/4; 1899/3; 1899/2; 1906; 1899/1; 1879; 1900/1; 1900/2 v k.ú. Ochoz u Brna** a pozemku **parc.č. 714 v k.ú. Kanice** (dále také „záměr“). Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru (dále jen „řízení“).

Stavba obsahuje:

Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN na přelomu k.ú.: Kanice a Ochoz u Brna v chatové oblasti „Chocholky“ v půdorysné délce 310 m.

Z rozvaděče NN stávající trafostanice „8288 Kanice Chocholky“ bude vyveden kabel NAYY-J 4x240mm, který bude ukončen v nové rozpojovací skříně SD732/NK na parcele č. 714 k.ú.: Kanice. Z této skříně bude vyvedena dvojice kabelů NAYY-J 4x150mm, která bude vedena v zeleném pásu dle situačního výkresu. Po své trase budou kabely smyčkovat 5 nových kabelových pilířů SS300/NK a budou ukončeny v nové rozpojovací skříně SR552/NK na rozhraní parcel č. 1900/2 a 1846 v k.ú.: Ochoz u Brna. Kabely budou uloženy převážně ve výkopu 35x80cm s krytím 70 cm v chrániče v celé trase. Demontáže nejsou řešeny. Po dokončení zemních prací budou povrchy terénu a komunikací uvedeny do původního stavu. Podle podkladů správce podzemních sítí technického vybavení se v místě provádění výkopových prací nachází i kabelový rozvod NN spolku Chataři Chocholky, jehož poloha je ve výkrese znázorněna orientačně z důvodu chybějících podkladů. Reálný průběh kabelového rozvodu NN spolku bude ověřeno při realizaci stavby.

Celková délka trasy: 310 m

Navrhovaný kabel: NAYY-J 4x240mm a NAYY-J 4x150mm

Navrhované skříně NN: 1x SD732/NK, 1x SR552/NK a 5x SS300/NK

Navrhované uzemnění: 2x 20m FeZn

Podle § 46 energetického zákona č. 458/2000 Sb. je ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky 1 m po obou stranách krajního kabelu.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako obecní stavební úřad dle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon”), příslušný podle § 34a odst. 1 písm. a), b) i odst. 2 stavebního zákona k vydání povolení dle § 197 stavebního zákona, **vyrozumívá o zahájení řízení** podle § 188 odst. 1 stavebního zákona, ve kterém upouští podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou

stavebnímu úřadu známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky ve lhůtě do **15 dnů od doručení tohoto oznámení** v souladu s § 189 odst. 1 ve spojení s § 190 stavebního zákona. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů pro rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), do 20ti dnů od doručení tohoto oznámení. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlížet v kanceláři č. 417 Městského úřadu Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno v úřední den středu, případně po domluvě předem i jindy.

Předmětná stavba bude součástí distribuční soustavy ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění (dále jen „Energetický zákon“), jež je dle téhož ustanovení a dále ve spojení s ust. § 3 odst. 2 Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Předmětná stavba je současně energetickou infrastrukturou ve smyslu ust. § 1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění (dále jen „Liniový zákon“). Dle § 1 liniového zákona se tedy na povolovací proces této stavby liniový zákon vztahuje. Dle § 2 liniového zákona o tom stavební úřad účastníky řízení o povolení předmětné stavby při zahájení řízení tímto poučuje.

V řízení, na něž se vztahuje liniový zákon, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je

třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Okruh účastníků řízení o povolení záměru stanovený podle § 182 stavebního zákona byl vymezen následovně:

Dle § 182 písmeno a) stavebního zákona – stavebník:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

Dle § 182 písmeno b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Obec Ochoz u Brna, IČO 00282243, Náves 17/2, 66402 Ochoz u Brna

Obec Kanice, IČO 00363171, č.p. 76, 66401 Kanice

Dle § 182 písmeno c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Vlastníci:

Obec Kanice, IČO 00363171, č.p. 76, 66401 Kanice *(vlastník dotčeného pozemku parc.č. 714 a sousedního pozemku 497/1 v k.ú. Kanice)*

Glos Robert, Palackého třída 902/95, Královo Pole, 61200 Brno *(vlastník pozemků parc.č. 1906, 1899/2 a 1899/3 v k.ú. Ochoz u Brna)*

Pospíšil Martin, Hybešova 601/9, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov *(spoluvlastník pozemku parc.č. 1879 v k.ú. Ochoz u Brna)*

Šetek Jiří, Prašnice 1011/29, Jundrov, 63700 Brno *(vlastník pozemku parc.č. 1899/1 v k.ú. Ochoz u Brna)*

Krejčí Jarmila, Hoblíkova 570/32, Černá Pole, 61300 Brno *(spoluvlastník pozemku parc.č. 1899/4 v k.ú. Ochoz u Brna)*

Ing. Müllerová Iva, Čápkova 25/18, Veveří, 60200 Brno *(vlastní pozemku parc.č. 1900/2 v k.ú. Ochoz u Brna)*

Pospíšilová Simona, Hybešova 601/9, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov
(spoluvlastník pozemku parc.č. 1879 v k.ú. Ochoz u Brna)

Mgr. Zemánková Soňa, Kuldova 803/32, Zábrdovice, 61500 Brno (vlastník
pozemku parc.č. 1900/1 v k.ú. Ochoz u Brna)

Blatný Alois, Obecká 201/43, 66402 Ochoz u Brna (vlastník pozemku parc.č.
1923/1 v k.ú. Ochoz u Brna)

Krejčí Jaroslav, Hoblíkova 570/32, Černá Pole, 61300 Brno (spoluvlastník
pozemku parc.č. 1899/4 v k.ú. Ochoz u Brna)

Věcná práva:

Rozsypal Vojtěch, Čápkova 25/18, Veveří, 60200 Brno (věcné břemeno užívání na
pozemku parc.č. 1900/2 v k.ú. Ochoz u Brna)

Ing. Vojáček Josef, Poříčí 787/25, Staré Brno, 63900 Brno (věcné břemeno užívání
na pozemcích parc.č. 1906 a 1899/2 v k.ú. Ochoz u Brna)

Vojáčková Emilie, Poříčí 787/25, Staré Brno, 63900 Brno (věcné břemeno užívání
na pozemcích parc.č. 1906 a 1899/2 v k.ú. Ochoz u Brna)

**Dle § 182 písmeno d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo
jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může
být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:**

V řízení s velkým počtem účastníků řízení se v souladu s § 188 písm. 4
stavebního zákona, jakož i § 2 odst. 6 liniového zákona, v oznámení o zahájení
řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou,
účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona identifikují označením
pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem
stavebního záměru:

Jsou to následující vlastníci pozemků a staveb na nich v k.ú. Kanice: parc.č.
497/1; a v k.ú. Ochoz u Brna: 1846; 1848; 1850/1; 1850/2; 1857/1; 1861; 1863;
1881; 1882/1; 1884; 1886; 1889; 1891; 1893; 1896; 1897; 1898.

Dle § 182 písmeno e) stavebního zákona

V daném řízení se nevyskytují.

Vlastníci a provozovatelé staveb technické infrastruktury v blízkosti záměru:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

Chataři Chocholky, z.s., IČO 09524363, Nádražní 92, 66701 Židlochovice

Poučení

Podle § 190 stavebního zákona:

(1) Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

(2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

(3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu,

v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Písemnost je oznámena doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou nebo doručením písemnosti do datové schránky v případě jednotlivého doručování. V případě doručování veřejnou vyhláškou je písemnost doručena 15. dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Městského úřadu Šlapanice. Ode dne doručení počíná běžet stanovená lhůta.

Lhůta počíná běžet dnem následujícím po doručení nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Šlapanice, Obecního úřadu Kanice a Obecního úřadu Ochozu u Brna po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmnutí

Razítko:

.....
Ing. JIŘÍ RUFER

Rozdělovník:

Zplnomocněný zástupce žadatele, jemuž je doručováno jednotlivě

Projekce Tóth, s.r.o., č.p. 238, 66403 Podolí

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Obec Kanice, č.p. 76, 66401 Kanice

Obec Ochoz u Brna, Náves 17/2, 66402 Ochoz u Brna

Účastníci řízení, jimž je dále doručováno jednotlivě

Simona Pospíšilová, Hybešova 601/9, Vyškov-Předměstí, 68201
Vyškov

Chataři Chocholky, z.s., Nádražní 92, 66701 Židlochovice

Robert Glos, Palackého třída 902/95, Královo Pole, 61200 Brno

Josef Vojáček, Poříčí 787/25, Staré Brno, 63900 Brno

Soňa Zemánková, Kuldova 803/32, Zábrdovice, 61500 Brno

Martin Pospíšil, Hybešova 601/9, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

Emilie Vojáčková, Poříčí 787/25, Staré Brno, 63900 Brno

Jiří Šetek, Prašnice 1011/29, Jundrov, 63700 Brno

Iva Müllerová, Čápkova 25/18, Veverčí, 60200 Brno

Alois Blatný, Obecká 201/43, 66402 Ochoz u Brna

Jaroslav Krejčí, Hoblíkova 570/32, Černá Pole, 61300 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Vojtěch Rozsypal, Čápkova 25/18, Veverčí, 60200 Brno

Jarmila Krejčí, Hoblíkova 570/32, Černá Pole, 61300 Brno

Účastníci řízení, jimž je doručováno VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU - vlastníci pozemků a staveb na nich v k.ú. Kanice: parc.č. 497/1 a v k.ú. Ochoz u Brna parc.č. 1846; 1848; 1850/1; 1850/2; 1857/1; 1861; 1863; 1881; 1882/1; 1884; 1886; 1889; 1891; 1893; 1896; 1897; 1898

Dotčený orgán

Městský úřad Šlapanice - OŽP, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice

Hlavní projektant - ČKAIT 1006410

PAVEL TÓTH, č.p. 238, 66403 Podolí

Úřady pro uveřejnění na úřední desce

Obec Kanice, č.p. 76, 66401 Kanice

Obec Ochoz u Brna, Náves 17/2, 66402 Ochoz u Brna

Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice